



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

privind adoptarea unor măsuri pentru protejarea construcțiilor reprezentative pentru România

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Art. 1. – (1) Prezenta lege reglementează măsuri de protejare a construcțiilor reprezentative pentru România, care constituie patrimoniul arhitectural, ca parte a patrimoniului cultural național.

(2) În înțelesul prezentei legi, construcțiile reprezentative sunt bunurile imobile, situate pe teritoriul României, altele decât monumentele istorice și de arhitectură, construite după anul 1859, cu o valoare națională sau locală din punct de vedere socio-cultural, economic sau profesional, precum și obiectivele premiate de organizațiile profesionale de specialitate.

(3) Regimul de construcție reprezentativă pentru România este conferit prin clasificarea acestor bunuri conform prezentei legi.

Art. 2. – Construcțiile reprezentative pentru România aparțin domeniului public sau privat al statului, al autorităților administrației publice locale ori se află în proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice.

Art. 3. – (1) Construcțiile reprezentative pentru România se clasifică după cum urmează:

- a) *Clasa I* – construcții civile;
- b) *Clasa II* – construcții tradiționale;
- c) *Clasa III* – construcții industriale și de infrastructură.

(2) Clădirile reprezentative din *Clasa I* vor fi împărțite în trei *categorii*, în funcție de perioada executării acestora:

- a) 1859-1914;
- b) 1914-1945;
- c) după 1945.

(3) Din *Clasa II* fac parte locuințele tradiționale, bisericile, școlile, cabanele și amenajările turistice de inspirație tradițională, altele decât construcțiile care intră sub incidența Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.

(4) Din *Clasa III* fac parte spațiile de producție și depozitare, podurile, viaductele, construcțiile portuare, gările, depourile, penitenciarele, construcțiile anexe, inclusiv construcțiile care intră sub incidența Legii nr. 6/2008 privind regimul juridic al patrimoniului tehnic și industrial.

(5) Fiecare clasă va include două grupe de construcții reprezentative, astfel:

- a) *grupa A* - construcții reprezentative de valoare națională și universală;
- b) *grupa B* - construcții reprezentative de valoare locală.

Art. 4. – (1) Lista construcțiilor reprezentative pentru România, aparținând patrimoniului arhitectural la comunității, se aprobă de către Ministerul Culturii și Patrimoniului Național, la propunerea Ordinului Arhitecților din România și a Uniunii Arhitecților din România sau a altor organisme ori persoane juridice cu atribuții și preocupări recunoscute în domeniul cultural, însoțită de avizul Direcției județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național, respectiv Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a municipiului București.

(2) Lista construcțiilor reprezentative pentru România se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I, și se actualizează la fiecare 4 ani.

Art. 5. – (1) Orice intervenție asupra unei construcții reprezentative din grupa A, inclusiv emiterea unei autorizații de execuție de lucrări, se face numai în baza și cu respectarea avizului emis de către Ministerul Culturii și Patrimoniului Național împreună cu Ordinul Arhitecților din România și Uniunea Arhitecților din România.

(2) Orice intervenție asupra unei construcții reprezentative din grupa B, inclusiv emiterea unei autorizații de execuție de lucrări, se face numai în baza și cu respectarea avizului emis de către Direcția județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național, respectiv Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a municipiului București, împreună cu filialele teritoriale ale Ordinului Arhitecților din România și Uniunii Arhitecților din România.

Art. 6. – Prevederile prezentei legi se completează în mod corespunzător cu cele ale Legii nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, Legii nr. 6/2008 privind regimul juridic al patrimoniului tehnic și industrial și ale Legii nr.182/2000, privind protejarea patrimoniului cultural național mobil, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. – În termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, autoritățile administrației publice centrale și locale comunică Ministerului Culturii și Patrimoniului Național construcțiile pe care le propun în vederea declarării lor ca fiind reprezentative.

Art. 8. – În termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, Ministerul Culturii și Patrimoniului Național va elabora criteriile de acordare a avizului pentru intervențiile asupra construcțiilor care fac obiectul prezentei legi, normele de clasare a construcțiilor reprezentative, precum și normele de aplicare a prezentei legi, care vor fi aprobate prin ordin al ministrului.

Art. 9. – Prezenta lege intră în vigoare în termen de 30 de zile de la publicarea ei în Monitorul Oficial al României, Partea I.